

Proposition de prestations

Prestations destinées aux entreprises de rénovation, maîtres d'ouvrage et partenaires professionnels. Les missions sont réalisées sur base des documents disponibles, des informations reçues et du périmètre convenu avant le démarrage.

PACKAGE A - ESTIMATION DES COÛTS

60 EUR/heure, hors TVA

Comprend :

- analyse des plans, cahiers des charges et spécifications ;
- métrés et relevés quantitatifs ;
- calcul des coûts de main-d'œuvre et de matériaux ;
- vérification des prix fournisseurs ;
- registre des exclusions, imprécisions et informations manquantes ;
- préparation ou contrôle du devis destiné au client ;
- une série raisonnable de corrections incluse.

PACKAGE B - COORDINATION ET SUIVI DE CHANTIER

70 EUR/heure, hors TVA

Comprend :

- préparation et planification du chantier ;
- contrôle de l'avancement par rapport au devis et aux plans ;
- vérification des matériaux, de la mise en œuvre et de la qualité des travaux ;
- coordination avec les ouvriers, fournisseurs et sous-traitants ;
- reportage photographique et suivi documentaire ;
- identification des retards, défauts, écarts et travaux supplémentaires ;
- suivi des réceptions provisoire et définitive.

Déplacements et frais annexes

Déplacements hors Bruxelles	0,50 à 0,65 EUR/km, hors TVA
Temps de déplacement	Facturé à 50 % du tarif horaire applicable
Stationnement	Refacturé au coût réel, sur justificatif

Les délais, livrables, fréquences de visite et responsabilités sont définis dans une confirmation de mission ou un bon de commande. Toute prestation supplémentaire ou modification substantielle du périmètre fera l'objet d'un accord préalable.